

Карта градостроительного зонирования территории ЗАТО города Заречного Пензенской области

Условные обозначения:

ГРАНИЦЫ

- граница земель ЗАТО г.Заречного
- границы водных объектов с прибрежной защитной полосой
- граница обособленной СЗЗ
- ВЛЭП (110,35)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- Ц-1 Зона обслуживания и деловой активности
- Ц-2 Зона учреждений здравоохранения, медицинских комплексов
- Ц-3 Зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1 Зона малоэтажной жилой застройки 1-2 этажа
- Ж-2 Зона малоэтажной жилой застройки 2-5 этажа
- Ж-3 Зона застройки многоквартирными жилыми домами средней этажности 4-5 этажей
- Ж-4 Зона многоэтажной жилой застройки выше 5 этажей
- Ж-6 Зона реконструкции территории гаражной застройки для строительства многоэтажных многоквартирных жилых домов

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- ПК-1 Зона производственно-коммунальных объектов I-II класса
- ПК-2 Зона производственно-коммунальных объектов III класса
- ПК-3 Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса
- ПК-4 Зона предприятий специального назначения

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- Р-1 Зона городской рекреации
- Р-2 Зона рекреационно-природных территорий
- Р-3 Зона особо охраняемых природных территорий

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СН-1 Зона кладбищ и мемориальных парков
- СН-2 Зона режимных объектов ограниченного доступа

ЗОНЫ ПЕРСПЕКТИВНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

- ПР-1 (жилая) Зона перспективного (планируемого) развития жилой застройки на подлежащих освоению территориях
- ПР-2 (общественно деловая) Зона перспективного (планируемого) развития общественной застройки (коммерческой и деловой активности) и обслуживания населения на подлежащих освоению территориях
- ПР-3 (производственно-коммунальная) Зона перспективного (планируемого) развития производственной и производственно-коммунальной застройки на подлежащих освоению территориях

